

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в декабре 2023 года

| Место | Субъект РФ | Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев) | Изменение срока с января 2023 года (месяцев)* | Динамика срока с января 2023 года (%)* |
|-------|-------------------------------------|--|---|--|
| 1 | Краснодарский край | 326,3 | 10,3 | 3,26 |
| 2 | Республика Дагестан | 322,0 | 20,0 | 6,62 |
| 3 | Республика Северная Осетия - Алания | 321,3 | 26,6 | 9,03 |
| 4 | Республика Адыгея (Адыгея) | 320,9 | 5,9 | 1,87 |
| 5 | Тюменская область без автономий | 319,9 | 19,4 | 6,46 |
| 6 | Астраханская область | 315,3 | 27,3 | 9,48 |
| 7 | Республика Калмыкия | 313,8 | 26,0 | 9,03 |
| 8 | Республика Татарстан (Татарстан) | 313,0 | 25,9 | 9,02 |
| 9 | г. Севастополь | 311,6 | 18,2 | 6,20 |
| 10 | Московская область | 311,3 | 21,4 | 7,38 |
| 11 | Рязанская область | 311,0 | 14,1 | 4,75 |
| 12 | Тульская область | 310,6 | 22,0 | 7,62 |
| 13 | г. Санкт-Петербург | 310,2 | 15,5 | 5,26 |
| 14 | Карачаево-Черкесская Республика | 309,8 | 12,6 | 4,24 |
| 15 | Республика Башкортостан | 308,9 | 23,0 | 8,04 |
| 16 | Ленинградская область | 308,4 | 7,8 | 2,59 |
| 17 | Чувашская Республика - Чувашия | 308,4 | 23,3 | 8,17 |
| 18 | Республика Крым | 308,3 | 23,8 | 8,37 |
| 19 | Тюменская область | 308,3 | 19,3 | 6,68 |
| 20 | Ростовская область | 308,2 | 16,2 | 5,55 |
| 21 | Тверская область | 307,9 | 14,9 | 5,09 |
| 22 | Ставропольский край | 307,7 | 15,1 | 5,16 |
| 23 | Чеченская Республика | 307,0 | 2,7 | 0,89 |
| 24 | Республика Хакасия | 307,0 | 28,6 | 10,27 |
| 25 | г. Москва | 306,3 | 17,4 | 6,02 |
| 26 | Новосибирская область | 306,2 | 23,1 | 8,16 |
| 27 | Калужская область | 305,6 | 19,4 | 6,78 |

| Место | Субъект РФ | Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев) | Изменение срока с января 2023 года (месяцев)* | Динамика срока с января 2023 года (%)* |
|-------|--|--|---|--|
| 28 | Удмуртская Республика | 305,5 | 24,6 | 8,76 |
| 29 | Омская область | 304,6 | 20,1 | 7,07 |
| 30 | Томская область | 303,2 | 18,2 | 6,39 |
| 31 | Новгородская область | 302,9 | 24,5 | 8,80 |
| 32 | Республика Ингушетия | 302,7 | -19,4 | -6,02 |
| 33 | Республика Марий Эл | 302,5 | 29,1 | 10,64 |
| 34 | Республика Мордовия | 302,5 | 5,7 | 1,92 |
| 35 | Кабардино-Балкарская Республика | 302,4 | 14,0 | 4,85 |
| 36 | Курская область | 302,2 | 15,0 | 5,22 |
| 37 | Республика Алтай | 302,1 | 29,8 | 10,94 |
| 38 | Белгородская область | 301,8 | 11,0 | 3,78 |
| 39 | Брянская область | 301,7 | 5,7 | 1,93 |
| 40 | Пермский край | 301,0 | 21,9 | 7,85 |
| 41 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 300,9 | 17,8 | 6,29 |
| 42 | Кировская область | 300,3 | 13,7 | 4,78 |
| 43 | Саратовская область | 300,3 | 14,9 | 5,22 |
| 44 | Костромская область | 300,0 | 16,8 | 5,93 |
| 45 | Воронежская область | 299,9 | 18,1 | 6,42 |
| 46 | Алтайский край | 299,9 | 17,9 | 6,35 |
| 47 | Оренбургская область | 299,6 | 13,1 | 4,57 |
| 48 | Орловская область | 299,2 | 19,6 | 7,01 |
| 49 | Курганская область | 298,5 | 26,1 | 9,58 |
| 50 | Свердловская область | 298,2 | 20,6 | 7,42 |
| 51 | Ямало-Ненецкий автономный округ | 297,8 | 17,8 | 6,36 |
| 52 | Ярославская область | 297,5 | 30,4 | 11,38 |
| 53 | Ульяновская область | 297,3 | 23,2 | 8,46 |
| 54 | Липецкая область | 297,0 | 16,1 | 5,73 |
| 55 | Иркутская область | 297,0 | 24,4 | 8,95 |
| 56 | Смоленская область | 296,7 | 19,7 | 7,11 |
| 57 | Волгоградская область | 296,3 | 17,2 | 6,16 |
| 58 | Тамбовская область | 295,8 | 5,4 | 1,86 |
| 59 | Калининградская область | 295,5 | 12,8 | 4,53 |

| Место | Субъект РФ | Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев) | Изменение срока с января 2023 года (месяцев)* | Динамика срока с января 2023 года (%)* |
|-------|-------------------------------------|--|---|--|
| 60 | Владимирская область | 293,7 | 18,8 | 6,84 |
| 61 | Республика Тыва | 293,7 | 6,3 | 2,19 |
| 62 | Пензенская область | 293,3 | 0,0 | 0,00 |
| 63 | Республика Коми | 292,7 | 24,0 | 8,93 |
| 64 | Красноярский край | 292,6 | 19,1 | 6,98 |
| 65 | Самарская область | 291,9 | 16,9 | 6,15 |
| 66 | Нижегородская область | 291,2 | 22,2 | 8,25 |
| 67 | Псковская область | 291,1 | 11,4 | 4,08 |
| 68 | Ненецкий автономный округ | 290,8 | -5,1 | -1,72 |
| 69 | Вологодская область | 289,1 | 18,8 | 6,96 |
| 70 | Кемеровская область - Кузбасс | 287,7 | 24,0 | 9,10 |
| 71 | Ивановская область | 286,4 | 23,1 | 8,77 |
| 72 | Республика Карелия | 281,1 | 8,6 | 3,16 |
| 73 | Челябинская область | 280,3 | 24,6 | 9,62 |
| 74 | Мурманская область | 280,0 | 21,3 | 8,23 |
| 75 | Республика Бурятия | 278,4 | 25,3 | 10,00 |
| 76 | Камчатский край | 277,1 | 6,9 | 2,55 |
| 77 | Архангельская область | 276,0 | 7,4 | 2,76 |
| 78 | Архангельская область без автономии | 275,5 | 8,2 | 3,07 |
| 79 | Амурская область | 275,2 | 12,0 | 4,56 |
| 80 | Приморский край | 274,9 | 14,7 | 5,65 |
| 81 | Сахалинская область | 272,9 | 4,5 | 1,68 |
| 82 | Забайкальский край | 271,8 | 12,4 | 4,78 |
| 83 | Хабаровский край | 271,1 | 7,0 | 2,65 |
| 84 | Чукотский автономный округ | 269,2 | 9,0 | 3,46 |
| 85 | Еврейская автономная область | 267,4 | -4,5 | -1,66 |
| 86 | Магаданская область | 266,2 | -5,2 | -1,92 |
| 87 | Республика Саха (Якутия) | 259,5 | 2,6 | 1,01 |

* в декабре относительно января 2023 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.