

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в октябре 2024 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в октябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
1	Ненецкий автономный округ	246,1	-56,3	-18,62
2	Сахалинская область	249,9	-11,5	-4,40
3	Архангельская область	251,2	-1,5	-0,59
4	Архангельская область без автономии	251,3	-0,1	-0,04
5	Республика Саха (Якутия)	252,9	-2,4	-0,94
6	Приморский край	253,8	-4,3	-1,67
7	Хабаровский край	255,6	-4,6	-1,77
8	Республика Бурятия	255,7	-8,5	-3,22
9	Забайкальский край	257,7	-6,1	-2,31
10	Чукотский автономный округ	258,3	-38,2	-12,88
11	Амурская область	260,3	2,2	0,85
12	Магаданская область	264,2	-12,4	-4,48
13	Еврейская автономная область	269,3	8,2	3,14
14	Челябинская область	270,6	-8,3	-2,98
15	Камчатский край	270,7	-3,9	-1,42
16	Мурманская область	272,4	-1,0	-0,37
17	Республика Алтай	273,3	-41,2	-13,10
18	Республика Карелия	274,3	-9,3	-3,28
19	Ивановская область	279,1	11,8	4,41
20	Кемеровская область - Кузбасс	281,8	-10,6	-3,63
21	Вологодская область	282,5	-6,3	-2,18
22	Нижегородская область	283,9	-4,5	-1,56
23	Красноярский край	285,4	-5,8	-1,99
24	Ямало-Ненецкий автономный округ	285,6	0,5	0,18
25	Республика Коми	290,3	-2,3	-0,79
26	Самарская область	291,0	-4,6	-1,56
27	Курганская область	291,5	-15,3	-4,99

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в октябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
28	Псковская область	292,2	1,2	0,41
29	Томская область	294,7	-8,0	-2,64
30	Алтайский край	294,8	4,1	1,41
31	Кабардино-Балкарская Республика	295,3	-15,4	-4,96
32	Саратовская область	297,0	-4,4	-1,46
33	Оренбургская область	297,4	-4,0	-1,33
34	Смоленская область	297,5	-2,2	-0,73
35	Иркутская область	297,7	-3,2	-1,06
36	Ярославская область	297,7	2,2	0,74
37	Республика Ингушетия	298,3	-44,7	-13,03
38	Республика Марий Эл	298,5	-12,0	-3,86
39	Владимирская область	298,7	8,1	2,79
40	Волгоградская область	299,0	-1,1	-0,37
41	Тамбовская область	299,4	-0,4	-0,13
42	Свердловская область	299,8	-3,9	-1,28
43	Брянская область	300,0	-6,5	-2,12
44	Тверская область	300,4	4,0	1,35
45	Пензенская область	300,9	-8,7	-2,81
46	Липецкая область	301,1	-2,2	-0,73
47	Омская область	301,2	-1,4	-0,46
48	Костромская область	301,5	-3,9	-1,28
49	Новгородская область	301,7	6,5	2,20
50	Чувашская Республика - Чувашия	301,8	-4,6	-1,50
51	Калужская область	301,8	-4,1	-1,34
52	Воронежская область	301,9	-2,7	-0,89
53	Калининградская область	301,9	-0,6	-0,20
54	г. Севастополь	302,0	-13,8	-4,37
55	Орловская область	302,1	2,3	0,77
56	Республика Мордовия	302,5	9,5	3,24
57	Пермский край	303,2	-1,3	-0,43
58	Московская область	304,5	-8,3	-2,65
59	Новосибирская область	305,2	-2,2	-0,72
60	г. Москва	305,6	-6,5	-2,08

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в октябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
61	Удмуртская Республика	306,0	-2,8	-0,91
62	Белгородская область	306,1	-5,2	-1,67
63	Рязанская область	306,8	-4,9	-1,57
64	Республика Татарстан (Татарстан)	307,7	-9,6	-3,03
65	Ульяновская область	307,7	-1,9	-0,61
66	Республика Тыва	307,8	-0,1	-0,03
67	Ростовская область	308,0	-3,9	-1,25
68	Кировская область	308,3	-0,4	-0,13
69	Тульская область	309,4	-4,5	-1,43
70	Ленинградская область	310,0	-1,8	-0,58
71	Республика Башкортостан	310,2	-2,5	-0,80
72	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	310,4	0,5	0,16
73	Республика Северная Осетия - Алания	310,7	2,4	0,78
74	Тюменская область	310,8	0,3	0,10
75	Курская область	311,2	2,0	0,65
76	г. Санкт-Петербург	311,7	-1,6	-0,51
77	Ставропольский край	312,1	-0,7	-0,22
78	Республика Калмыкия	313,2	-11,3	-3,48
79	Астраханская область	313,4	-3,8	-1,20
80	Республика Хакасия	314,5	14,5	4,83
81	Карачаево-Черкесская Республика	317,9	20,5	6,89
82	Республика Крым	320,0	-6,3	-1,93
83	Тюменская область без автономий	323,1	-0,2	-0,06
84	Республика Дагестан	324,5	2,3	0,71
85	Республика Адыгея (Адыгея)	325,4	-2,5	-0,76
86	Краснодарский край	325,6	0,8	0,25
87	Чеченская Республика	326,9	10,2	3,22

* относительно сентября 2024 года

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.