

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в ноябре 2024 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в ноябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
1	Республика Адыгея (Адыгея)	331,9	6,5	2,00
2	Республика Крым	331,8	11,8	3,69
3	Тюменская область без автономий	328,6	5,5	1,70
4	Краснодарский край	326,1	0,5	0,15
5	Астраханская область	325,9	12,5	3,99
6	Республика Северная Осетия - Алания	323,6	12,9	4,15
7	г. Севастополь	323,4	21,4	7,09
8	Ставропольский край	323,4	11,3	3,62
9	Республика Дагестан	322,8	-1,7	-0,52
10	Республика Калмыкия	320,0	6,8	2,17
11	Чеченская Республика	319,7	-7,2	-2,20
12	Кировская область	319,5	11,2	3,63
13	Кабардино-Балкарская Республика	318,3	23,0	7,79
14	Республика Хакасия	317,3	2,8	0,89
15	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	316,6	6,2	2,00
16	Республика Тыва	316,4	8,6	2,79
17	Республика Башкортостан	316,0	5,8	1,87
18	Республика Марий Эл	315,7	17,2	5,76
19	Тюменская область	315,2	4,4	1,42
20	Белгородская область	314,5	8,4	2,74
21	Удмуртская Республика	312,9	6,9	2,25
22	Ростовская область	312,9	4,9	1,59
23	Ленинградская область	312,7	2,7	0,87
24	Московская область	312,5	8,0	2,63
25	Пензенская область	312,4	11,5	3,82
26	Республика Татарстан (Татарстан)	311,3	3,6	1,17
27	г. Санкт-Петербург	310,4	-1,3	-0,42

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в ноябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
28	Рязанская область	310,3	3,5	1,14
29	Ульяновская область	310,3	2,6	0,84
30	Тульская область	310,1	0,7	0,23
31	Липецкая область	308,9	7,8	2,59
32	Брянская область	308,5	8,5	2,83
33	Новосибирская область	308,4	3,2	1,05
34	Пермский край	308,0	4,8	1,58
35	Калужская область	307,9	6,1	2,02
36	Псковская область	307,5	15,3	5,24
37	Воронежская область	307,2	5,3	1,76
38	Чувашская Республика - Чувашия	306,6	4,8	1,59
39	Омская область	305,7	4,5	1,49
40	Тамбовская область	305,1	5,7	1,90
41	Томская область	305,0	10,3	3,50
42	г. Москва	304,7	-0,9	-0,29
43	Курганская область	304,2	12,7	4,36
44	Волгоградская область	303,6	4,6	1,54
45	Калининградская область	303,6	1,7	0,56
46	Орловская область	303,6	1,5	0,50
47	Тверская область	302,2	1,8	0,60
48	Оренбургская область	301,9	4,5	1,51
49	Свердловская область	301,0	1,2	0,40
50	Карачаево-Черкесская Республика	300,4	-17,5	-5,50
51	Костромская область	299,6	-1,9	-0,63
52	Иркутская область	299,5	1,8	0,60
53	Ярославская область	299,4	1,7	0,57
54	Республика Мордовия	298,8	-3,7	-1,22
55	Саратовская область	297,1	0,1	0,03
56	Алтайский край	295,7	0,9	0,31
57	Смоленская область	294,9	-2,6	-0,87
58	Курская область	294,5	-16,7	-5,37
59	Новгородская область	294,4	-7,3	-2,42
60	Владимирская область	290,8	-7,9	-2,64

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в ноябре 2024 года (месяцев)	Изменение (месяцев)*	Динамика (%)*
61	Республика Карелия	290,7	16,4	5,98
62	Ивановская область	290,5	11,4	4,08
63	Нижегородская область	289,1	5,2	1,83
64	Красноярский край	288,7	3,3	1,16
65	Самарская область	288,3	-2,7	-0,93
66	Кемеровская область - Кузбасс	288,2	6,4	2,27
67	Вологодская область	283,9	1,4	0,50
68	Республика Ингушетия	283,2	-15,1	-5,06
69	Республика Коми	282,0	-8,3	-2,86
70	Ямало-Ненецкий автономный округ	281,5	-4,1	-1,44
71	Чукотский автономный округ	275,8	17,5	6,78
72	Республика Алтай	272,6	-0,7	-0,26
73	Магаданская область	271,4	7,2	2,73
74	Камчатский край	270,3	-0,4	-0,15
75	Челябинская область	268,3	-2,3	-0,85
76	Мурманская область	266,7	-5,7	-2,09
77	Ненецкий автономный округ	263,6	17,5	7,11
78	Еврейская автономная область	258,5	-10,8	-4,01
79	Республика Бурятия	258,1	2,4	0,94
80	Амурская область	257,2	-3,1	-1,19
81	Сахалинская область	256,7	6,8	2,72
82	Забайкальский край	254,9	-2,8	-1,09
83	Архангельская область	254,5	3,3	1,31
84	Хабаровский край	254,5	-1,1	-0,43
85	Архангельская область без автономии	254,4	3,1	1,23
86	Республика Саха (Якутия)	254,0	1,1	0,43
87	Приморский край	252,1	-1,7	-0,67

* относительно октября 2024 года

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.