

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в марте 2025 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки (месяцев)*	Изменение (месяцев)**	Динамика (%)**
1	Приморский край	252,9	-3,3	-1,29
2	Республика Бурятия	256,7	+1,4	+0,55
3	Сахалинская область	258,4	-1,3	-0,50
4	Хабаровский край	258,7	+2,3	+0,90
5	Амурская область	263,0	+8,9	+3,50
6	Республика Саха (Якутия)	264,4	-1,3	-0,49
7	Архангельская область без автономии	264,6	+7,6	+2,96
8	Архангельская область	264,8	+6,6	+2,56
9	Чукотский автономный округ	265,5	+1,4	+0,53
10	Еврейская автономная область	268,7	+20,0	+8,04
11	Забайкальский край	269,5	+8,1	+3,10
12	Ненецкий автономный округ	270,9	-12,4	-4,38
13	Камчатский край	272,6	-7,8	-2,78
14	Магаданская область	284,1	+9,2	+3,35
15	Мурманская область	287,9	+22,9	+8,64
16	Челябинская область	296,4	+22,1	+8,06
17	Республика Карелия	296,5	+4,8	+1,65
18	Ивановская область	297,0	+1,8	+0,61
19	Ямало-Ненецкий автономный округ	299,8	+2,9	+0,98
20	Красноярский край	301,2	-3,6	-1,18
21	Вологодская область	301,6	+9,1	+3,11
22	Кемеровская область - Кузбасс	301,8	+17,7	+6,23
23	Нижегородская область	302,1	+14,7	+5,11
24	Саратовская область	304,0	+6,8	+2,29
25	Республика Алтай	304,3	+1,1	+0,36
26	г. Севастополь	305,6	-6,7	-2,15
27	Псковская область	306,5	+1,2	+0,39

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки (месяцев)*	Изменение (месяцев)**	Динамика (%)**
28	Брянская область	307,3	+4,0	+1,32
29	Иркутская область	307,3	+5,1	+1,69
30	г. Москва	307,7	+15,0	+5,12
31	Самарская область	308,7	+11,2	+3,76
32	Ярославская область	309,0	+19,2	+6,63
33	Калининградская область	309,6	+12,7	+4,28
34	Смоленская область	310,5	+6,1	+2,00
35	Томская область	310,6	+0,6	+0,19
36	Республика Мордовия	310,8	+1,4	+0,45
37	Республика Коми	310,9	+18,3	+6,25
38	Курганская область	311,4	+10,8	+3,59
39	Свердловская область	311,5	+4,8	+1,57
40	Алтайский край	312,2	+17,9	+6,08
41	Тверская область	312,3	+17,7	+6,01
42	Новгородская область	313,5	+4,6	+1,49
43	Владимирская область	313,5	+12,9	+4,29
44	Кабардино-Балкарская Республика	314,5	+7,9	+2,58
45	Белгородская область	314,7	-0,3	-0,10
46	Ульяновская область	314,8	+4,3	+1,38
47	Оренбургская область	314,9	+11,6	+3,82
48	г. Санкт-Петербург	315,4	-1,6	-0,50
49	Чеченская Республика	316,3	-5,7	-1,77
50	Московская область	316,4	+3,4	+1,09
51	Курская область	316,8	+10,1	+3,29
52	Волгоградская область	316,9	+15,3	+5,07
53	Орловская область	317,0	+12,1	+3,97
54	Кировская область	317,4	+4,7	+1,50
55	Омская область	317,7	+11,9	+3,89
56	Воронежская область	317,8	+11,8	+3,86
57	Рязанская область	318,2	+6,3	+2,02
58	Ленинградская область	318,6	+5,5	+1,76
59	Новосибирская область	319,0	+4,7	+1,50
60	Пензенская область	319,6	+8,0	+2,57

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки (месяцев)*	Изменение (месяцев)**	Динамика (%)**
61	Республика Башкортостан	319,9	-0,7	-0,22
62	Республика Татарстан (Татарстан)	320,0	+9,6	+3,09
63	Республика Марий Эл	320,1	+20,1	+6,70
64	Тюменская область	320,2	+6,6	+2,10
65	Пермский край	320,3	+11,6	+3,76
66	Калужская область	320,3	+19,1	+6,34
67	Удмуртская Республика	320,7	+10,4	+3,35
68	Тамбовская область	321,1	+19,5	+6,47
69	Республика Ингушетия	321,4	+16,6	+5,45
70	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	321,6	+12,9	+4,18
71	Липецкая область	321,6	+20,3	+6,74
72	Республика Хакасия	322,3	+14,7	+4,78
73	Республика Дагестан	322,4	-7,5	-2,27
74	Костромская область	322,5	+21,7	+7,21
75	Республика Тыва	324,3	+11,2	+3,58
76	Тульская область	325,1	+12,0	+3,83
77	Карачаево-Черкесская Республика	325,1	+14,5	+4,67
78	Тюменская область без автономий	325,4	+1,2	+0,37
79	Чувашская Республика - Чувашия	325,6	+17,8	+5,78
80	Ростовская область	326,0	+5,1	+1,59
81	Республика Калмыкия	326,1	+17,9	+5,81
82	Ставропольский край	328,7	+12,3	+3,89
83	Республика Крым	330,3	+1,7	+0,52
84	Астраханская область	331,5	+1,1	+0,33
85	Республика Северная Осетия - Алания	333,8	+9,9	+3,06
86	Краснодарский край	334,5	+7,0	+2,14
87	Республика Адыгея (Адыгея)	337,2	+15,4	+4,79

* в марте 2025 года

** относительно декабря 2024 года

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.