

Рейтинг регионов России по среднему уровню ежемесячного платежа по ипотеке в январе-июне 2025 года

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
1	г. Москва	47 214,25	44 601,07	48 978,47	52 332,77	59 118,97	56 618,34	58 170,82
2	Московская область	33 187,28	31 401,86	33 521,04	38 687,97	43 178,91	39 495,31	44 160,64
3	Республика Калмыкия	22 956,42	21 065,91	21 900,14	28 855,69	31 234,14	36 504,81	44 022,31
4	г. Санкт-Петербург	29 741,67	28 463,63	31 310,33	35 584,04	38 595,44	37 542,19	39 706,06
5	Чукотский автономный округ	31 739,50	28 164,53	28 701,02	36 364,96	35 135,05	35 163,91	35 388,85
6	Магаданская область	23 969,49	23 329,50	23 918,04	31 824,33	29 499,64	31 540,50	34 422,80
7	Ленинградская область	24 593,44	23 194,84	24 942,50	29 523,45	31 456,56	30 579,05	34 315,20
8	Ямало-Ненецкий автономный округ	28 599,49	26 613,34	27 358,12	32 736,24	37 202,97	34 793,47	33 421,05
9	Республика Татарстан (Татарстан)	19 079,46	18 867,95	19 648,21	23 797,65	27 822,43	29 062,35	31 899,10
10	Республика Северная Осетия - Алания	20 595,92	19 734,58	19 164,33	24 491,09	28 816,79	29 958,07	31 795,00
11	Нижегородская область	19 233,27	18 426,97	19 963,66	25 029,35	27 572,27	29 867,52	31 742,48
12	Ненецкий автономный округ	22 922,58	24 241,14	25 584,36	30 609,23	32 278,53	28 655,14	31 664,00
13	Камчатский край	25 271,52	23 834,48	26 369,92	31 173,42	36 141,50	34 566,89	31 560,67
14	Сахалинская область	31 318,59	29 099,81	30 845,59	30 702,15	32 845,15	32 339,07	31 425,84
15	Калужская область	22 010,98	20 666,40	21 727,73	26 195,40	29 810,91	28 144,09	31 195,69
16	Самарская область	17 926,28	16 756,38	17 369,57	23 345,57	26 090,08	28 518,85	31 077,94
17	Республика Мордовия	18 817,40	17 918,88	18 433,18	20 861,62	24 975,36	29 486,99	30 887,38
18	Ивановская область	18 095,61	16 914,93	18 121,42	21 842,09	24 571,57	26 790,20	30 859,06
19	Амурская область	22 168,57	20 697,28	23 618,21	26 492,50	29 226,79	29 774,68	30 824,85
20	Краснодарский край	19 691,88	18 815,94	19 929,38	26 507,63	31 004,42	29 259,17	30 725,84
21	Томская область	19 288,23	18 518,88	19 873,03	23 272,71	27 242,22	29 259,26	30 679,96
22	Хабаровский край	24 286,13	22 282,72	24 428,05	25 754,41	29 343,18	30 795,54	30 590,17
23	Новосибирская область	20 646,73	19 768,77	20 679,74	25 406,88	29 361,40	28 942,84	30 516,54
24	Чувашская Республика - Чувашия	17 166,83	15 914,15	16 585,41	20 711,40	24 652,80	27 454,55	30 451,55
25	Приморский край	25 771,33	23 425,35	25 706,80	26 680,21	30 069,56	29 203,73	30 401,47
26	Республика Саха (Якутия)	28 145,10	23 791,20	26 533,96	27 937,93	31 941,32	29 766,00	30 371,62
27	Омская область	17 710,63	16 898,12	18 475,86	23 851,23	26 970,83	29 259,09	30 361,02
28	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	25 934,58	24 377,29	24 655,04	27 492,22	31 945,03	30 330,94	30 287,75

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
29	Республика Крым	22 323,12	20 779,02	21 057,36	27 489,02	29 390,96	28 198,47	30 252,60
30	Тверская область	19 849,60	18 896,38	19 481,27	24 439,87	26 346,47	25 203,86	30 243,75
31	Саратовская область	17 433,39	16 413,60	17 163,98	22 665,57	24 813,35	26 116,68	29 699,48
32	Смоленская область	18 741,86	17 190,45	18 075,73	20 795,80	23 509,86	24 487,08	29 645,45
33	Тюменская область	24 208,31	22 685,21	23 226,94	26 483,32	30 408,36	28 241,12	29 611,19
34	Белгородская область	18 636,07	17 304,30	18 667,56	24 364,08	27 471,61	27 787,67	29 536,95
35	Тульская область	20 704,96	19 612,36	21 069,62	24 458,38	27 456,29	26 088,67	29 311,84
36	Брянская область	17 719,19	16 565,29	18 291,35	20 462,56	24 512,48	25 473,65	29 204,33
37	Красноярский край	20 285,87	19 588,31	20 957,36	26 456,06	29 050,80	28 467,57	29 144,19
38	Калининградская область	18 995,15	17 980,33	19 826,32	26 278,34	27 980,29	25 386,95	28 971,57
39	Мурманская область	21 102,25	20 445,33	21 745,34	24 847,95	28 441,78	30 043,31	28 843,35
40	г. Севастополь	23 296,29	22 096,26	26 395,68	30 901,91	32 292,51	26 721,38	28 815,39
41	Курская область	17 852,18	16 987,58	18 623,86	23 264,47	25 623,51	26 132,60	28 690,19
42	Иркутская область	19 624,38	19 559,85	20 899,61	26 125,75	27 846,59	25 714,86	28 596,65
43	Липецкая область	17 886,10	16 835,99	17 368,68	22 135,31	24 858,84	25 626,46	28 575,48
44	Владимирская область	18 232,52	16 786,27	18 079,10	22 441,86	25 418,52	25 794,57	28 564,35
45	Ставропольский край	17 936,75	16 862,22	18 289,54	23 306,22	26 646,03	25 791,49	28 206,85
46	Волгоградская область	18 475,24	17 635,58	17 589,27	21 660,84	24 440,27	25 152,72	28 136,15
47	Воронежская область	17 452,72	16 832,49	17 286,16	22 642,80	25 636,50	26 324,16	28 118,99
48	Забайкальский край	20 978,60	18 971,84	21 268,89	23 771,79	27 504,50	26 774,80	28 083,73
49	Орловская область	17 277,69	16 289,98	17 893,98	21 392,23	24 756,12	24 967,29	28 080,25
50	Ростовская область	19 049,45	17 616,04	18 542,47	23 482,66	25 936,02	26 006,91	28 026,22
51	Еврейская автономная область	19 665,13	18 970,67	19 632,37	23 101,56	27 145,88	26 359,24	27 905,62
52	Свердловская область	20 515,26	19 466,14	20 015,35	22 928,45	25 223,25	26 560,22	27 900,74
53	Республика Адыгея (Адыгея)	17 363,03	15 859,32	17 626,17	25 098,81	26 299,57	25 924,21	27 810,83
54	Тюменская область без автономий	19 934,09	18 838,47	19 842,44	23 013,71	26 127,81	24 322,98	27 629,95
55	Астраханская область	18 705,04	17 548,64	18 401,07	22 437,66	24 900,81	22 991,98	27 610,23
56	Рязанская область	18 396,00	17 468,44	17 632,42	23 516,83	25 824,47	26 796,11	27 608,42
57	Кировская область	15 546,70	14 618,99	15 169,49	18 764,40	21 770,25	24 195,44	27 404,80
58	Кемеровская область - Кузбасс	17 430,10	16 900,34	18 113,43	22 484,81	25 729,21	27 666,92	27 382,36
59	Тамбовская область	18 326,75	17 186,13	17 877,57	21 839,18	24 737,05	26 088,91	27 374,20
60	Республика Коми	20 358,52	18 699,83	19 100,77	22 720,47	23 613,52	25 320,21	27 273,27
61	Республика Бурятия	19 607,29	17 954,93	19 665,07	22 266,94	24 735,14	24 410,47	27 248,14
62	Ульяновская область	16 576,83	15 532,46	16 131,68	20 855,80	22 977,92	24 886,67	27 029,35

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
63	Республика Башкортостан	18 805,93	18 085,85	18 332,88	21 302,38	24 341,40	24 678,08	26 711,85
64	Пензенская область	18 094,28	16 268,63	16 558,12	19 864,38	23 283,99	24 593,57	26 554,22
65	Удмуртская Республика	16 001,27	15 215,03	16 151,15	17 675,58	20 220,10	22 452,05	26 534,28
66	Республика Хакасия	17 565,74	16 571,47	18 080,79	20 661,20	23 665,44	22 658,52	26 438,88
67	Республика Марий Эл	16 202,88	14 808,65	14 743,38	18 946,66	21 806,61	23 241,38	26 378,30
68	Оренбургская область	16 830,25	15 931,25	16 170,75	19 085,80	23 087,35	24 549,92	26 371,29
69	Пермский край	17 635,52	16 778,55	17 290,96	19 751,47	22 771,38	24 444,32	26 335,39
70	Ярославская область	18 511,79	16 810,30	17 264,98	21 048,62	24 237,48	25 226,18	26 145,75
71	Новгородская область	18 213,80	16 593,52	17 115,24	20 541,30	22 649,37	23 880,70	26 067,73
72	Республика Карелия	18 275,42	17 603,86	18 699,67	22 607,23	26 443,13	26 162,62	26 053,77
73	Республика Дагестан	25 518,73	22 411,60	23 385,74	26 539,93	25 503,43	21 152,67	26 044,71
74	Псковская область	18 212,69	16 691,01	16 988,81	20 212,54	23 739,32	23 354,99	25 998,11
75	Челябинская область	16 127,59	15 249,65	15 649,78	17 956,70	20 940,55	22 863,34	25 881,61
76	Костромская область	16 247,42	15 521,50	16 100,84	19 782,62	22 070,26	23 535,85	25 810,91
77	Вологодская область	16 129,36	15 402,13	16 469,92	19 930,26	22 654,30	23 230,77	24 973,08
78	Алтайский край	16 156,63	15 204,41	15 937,10	20 553,55	23 724,14	24 319,61	24 880,50
79	Карачаево-Черкесская Республика	18 815,09	17 831,20	16 850,26	23 381,36	27 256,48	24 340,84	24 685,46
80	Архангельская область	20 508,42	19 666,46	20 142,18	23 576,71	26 174,63	23 558,81	23 940,53
81	Республика Тыва	23 998,66	24 030,35	24 698,87	25 767,89	28 823,25	18 605,62	23 856,27
82	Курганская область	15 859,97	14 691,15	14 503,47	15 606,04	19 527,96	21 508,83	23 812,21
83	Архангельская область без автономии	20 436,46	19 528,92	19 969,50	23 338,67	25 942,33	23 406,17	23 696,52
84	Кабардино-Балкарская Республика	21 167,28	19 236,72	17 964,44	18 812,63	24 775,90	24 906,07	22 723,27
85	Республика Алтай	16 878,36	16 910,41	17 698,08	19 773,40	21 871,23	18 971,01	20 418,80
86	Чеченская Республика	24 291,46	17 567,79	7 957,24	12 213,55	11 786,36	14 970,76	16 255,29
87	Республика Ингушетия	22 589,01	23 338,01	7 729,97	18 571,38	21 164,90	12 032,92	15 677,50

* рублей, по итогу января-июня (первые шесть месяцев).

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.