

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотек, оформленных в январе-июне 2025 года

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
1	Республика Адыгея (Адыгея)	218,0	219,6	243,2	283,2	313,7	319,0	335,2
2	Краснодарский край	219,0	224,3	245,5	284,0	317,2	323,0	331,5
3	Республика Северная Осетия - Алания	215,6	213,6	238,2	269,4	302,4	315,9	329,8
4	Республика Тыва	202,6	215,5	240,7	262,3	298,9	289,5	329,8
5	Тюменская область без автономий	230,2	226,7	245,2	278,3	305,5	319,7	329,4
6	Республика Крым	234,4	234,4	252,3	260,1	290,2	312,9	328,4
7	Астраханская область	210,8	218,2	237,7	271,9	295,1	312,9	326,9
8	Ставропольский край	216,9	221,1	241,3	270,8	296,9	308,2	324,0
9	Ростовская область	208,5	212,8	231,7	263,1	293,3	306,0	321,6
10	Республика Дагестан	229,0	235,8	250,5	284,0	307,8	319,0	320,8
11	Тюменская область	219,6	219,5	236,8	267,5	294,0	308,1	319,7
12	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	214,7	214,4	229,6	260,1	288,0	301,4	319,4
13	Республика Хакасия	194,6	197,1	219,6	248,4	288,8	303,4	319,1
14	Республика Калмыкия	228,0	237,7	247,7	281,7	297,9	313,2	318,7
15	Тульская область	217,3	219,8	242,3	271,5	294,8	311,1	318,3
16	Республика Башкортостан	205,7	207,3	226,3	262,9	289,3	309,8	318,3
17	Республика Марий Эл	205,2	202,8	224,3	256,3	282,7	296,5	318,1
18	Пензенская область	217,0	219,5	237,9	268,5	295,6	303,6	318,1
19	Республика Татарстан (Татарстан)	206,5	206,4	226,3	269,5	292,8	311,9	317,9
20	Ленинградская область	212,4	219,5	241,7	279,6	298,5	308,7	317,9
21	Чувашская Республика - Чувашия	220,0	219,1	238,6	279,1	292,0	306,8	317,6
22	Кировская область	218,1	215,0	231,1	262,8	290,0	299,2	317,1
23	Удмуртская Республика	206,6	211,5	229,6	262,4	286,6	303,5	316,7
24	Новосибирская область	217,8	219,0	234,1	266,1	288,5	305,1	316,4
25	Пермский край	210,4	211,3	229,5	256,8	283,4	297,4	316,4
26	Московская область	218,4	223,5	242,6	275,8	292,9	306,4	315,7
27	Белгородская область	209,8	211,8	234,3	263,1	285,9	298,2	315,6
28	Рязанская область	218,0	218,3	238,7	268,8	297,5	310,8	315,5

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
29	г. Санкт-Петербург	212,4	218,8	241,1	280,6	294,6	306,9	314,7
30	Калужская область	214,3	216,2	241,7	266,2	292,5	301,7	314,5
31	Волгоградская область	214,2	214,3	233,0	266,5	285,2	296,7	314,3
32	Липецкая область	219,2	220,6	239,6	272,7	288,4	299,9	314,1
33	Воронежская область	218,8	218,0	236,1	267,9	285,9	297,9	314,0
34	Карачаево-Черкесская Республика	228,2	231,3	248,5	277,9	305,5	306,5	313,9
35	Брянская область	215,3	214,9	239,2	270,1	292,2	299,3	313,8
36	Ульяновская область	207,2	211,4	231,2	263,2	284,4	300,8	313,6
37	Тамбовская область	220,4	221,8	239,3	269,1	290,5	290,1	313,4
38	Тверская область	220,3	219,4	239,7	273,6	292,4	302,9	313,3
39	Кабардино-Балкарская Республика	215,7	223,8	239,4	254,0	286,9	299,7	313,1
40	Республика Ингушетия	227,0	227,4	265,9	281,9	304,5	331,5	312,8
41	Орловская область	214,0	214,9	236,5	267,5	287,6	295,8	312,6
42	Оренбургская область	215,3	217,2	233,6	262,6	285,3	294,9	312,4
43	Омская область	216,4	218,2	236,7	266,7	288,8	299,4	312,4
44	Костромская область	212,0	219,1	237,2	267,4	288,1	296,8	311,9
45	г. Севастополь	216,7	229,8	253,3	255,9	292,3	311,0	311,6
46	Республика Мордовия	221,9	222,7	246,7	272,3	287,3	296,3	311,0
47	Свердловская область	211,7	215,1	230,9	257,1	279,4	294,1	310,6
48	Курганская область	221,2	220,5	236,6	256,2	279,7	293,0	310,5
49	Курская область	211,8	212,0	236,0	265,7	286,0	293,4	310,4
50	Смоленская область	212,1	213,5	236,8	266,2	284,5	294,8	310,1
51	Калининградская область	200,2	206,6	230,3	261,6	282,5	294,4	309,1
52	Томская область	206,8	212,0	231,4	264,0	285,6	298,0	308,8
53	г. Москва	218,7	226,6	242,1	269,3	287,2	303,0	307,9
54	Чеченская Республика	224,9	229,6	258,7	286,5	302,0	305,7	307,6
55	Иркутская область	194,4	201,9	223,2	252,7	277,6	294,6	307,2
56	Новгородская область	206,7	210,5	232,6	265,9	286,2	293,3	306,4
57	Владимирская область	212,5	211,3	234,5	269,3	280,5	295,2	305,9
58	Ярославская область	209,1	212,2	231,9	259,7	280,3	290,1	305,3
59	Республика Коми	199,9	203,3	223,0	254,5	273,0	289,9	304,7
60	Псковская область	200,6	205,3	230,1	265,8	284,8	284,7	304,6
61	Самарская область	215,1	215,8	232,4	258,3	279,4	294,0	304,0
62	Саратовская область	218,2	221,0	238,5	267,9	286,2	297,3	303,9

Место	Субъект РФ	2019*	2020*	2021*	2022*	2023*	2024*	2025*
63	Алтайский край	203,8	204,6	226,8	260,9	285,3	294,5	303,2
64	Нижегородская область	204,4	209,4	228,3	258,5	274,6	287,2	301,8
65	Кемеровская область - Кузбасс	191,6	196,8	218,0	245,5	267,1	284,9	298,6
66	Красноярский край	197,8	200,2	220,8	253,6	279,5	290,6	297,8
67	Челябинская область	188,7	191,8	209,8	232,5	258,0	275,4	297,7
68	Ямало-Ненецкий автономный округ	215,7	221,2	240,7	262,8	286,3	296,3	297,6
69	Вологодская область	200,8	200,0	226,1	255,7	275,2	284,4	297,3
70	Ивановская область	202,0	208,1	232,1	255,3	270,1	284,1	296,7
71	Республика Алтай	203,3	206,3	228,7	247,2	278,7	291,0	296,6
72	Республика Карелия	201,4	202,2	227,5	260,2	276,3	279,4	292,5
73	Ненецкий автономный округ	184,5	208,8	209,5	263,9	271,5	293,3	291,8
74	Мурманская область	191,2	193,6	217,7	251,0	265,5	271,3	276,1
75	Чукотский автономный округ	192,3	226,7	223,0	248,9	262,6	275,0	274,4
76	Камчатский край	195,1	206,7	228,2	255,2	277,7	272,3	269,6
77	Забайкальский край	200,2	206,6	224,3	247,0	263,6	273,5	263,9
78	Республика Саха (Якутия)	205,9	213,1	228,9	247,5	261,4	264,9	263,7
79	Еврейская автономная область	207,2	209,8	225,9	249,1	266,1	261,7	263,5
80	Магаданская область	200,2	205,5	223,4	248,7	262,7	267,2	262,1
81	Архангельская область	195,3	204,1	221,4	255,1	276,2	264,7	259,7
82	Архангельская область без автономии	195,7	204,0	221,8	254,9	276,3	263,8	258,6
83	Амурская область	210,3	217,4	239,1	251,5	265,4	271,7	258,1
84	Сахалинская область	209,4	217,9	237,9	252,6	265,7	267,1	257,7
85	Хабаровский край	213,7	219,7	236,0	254,1	270,5	270,3	257,2
86	Республика Бурятия	194,3	205,7	227,3	250,3	260,0	274,9	257,1
87	Приморский край	206,9	217,3	230,4	247,4	265,1	268,5	254,5

* месяца, за январь-июнь (первые шесть месяцев).

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.