

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотек, оформленных июле 2025 года

Место	Субъект РФ	Срок*	Изменение срока**	Динамика срока**
1	Республика Адыгея (Адыгея)	343,3	—	—
2	Республика Тыва	338,7	+2,5	+0,74
3	Краснодарский край	332,9	+0,3	+0,09
4	Тюменская область без автономий	328,7	+0,3	+0,09
5	Астраханская область	328,4	-7,9	-2,35
6	Республика Калмыкия	328,1	-9,0	-2,67
7	Республика Крым	327,7	+1,8	+0,55
8	Республика Дагестан	327,1	+3,0	+0,93
9	Ростовская область	326,5	+1,6	+0,49
10	Ставропольский край	326,1	-0,1	-0,03
11	Республика Северная Осетия - Алания	324,8	-4,9	-1,49
12	Республика Башкортостан	322,9	+3,9	+1,22
13	Кабардино-Балкарская Республика	322,0	-2,5	-0,77
14	Республика Ингушетия	320,8	+36,1	+12,68
15	Удмуртская Республика	319,6	+1,3	+0,41
16	Республика Татарстан (Татарстан)	319,2	-0,4	-0,13
17	Карачаево-Черкесская Республика	319,2	-8,0	-2,44
18	Ленинградская область	318,2	-3,1	-0,96
19	Тульская область	317,9	+5,6	+1,79
20	Рязанская область	317,8	-0,5	-0,16
21	Тюменская область	317,6	-0,1	-0,03
22	Новосибирская область	317,1	-0,6	-0,19
23	Воронежская область	316,3	+4,9	+1,57
24	Республика Хакасия	316,0	-4,2	-1,31
25	Смоленская область	315,6	+7,7	+2,50
26	г. Санкт-Петербург	315,2	+2,0	+0,64
27	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	314,9	-4,1	-1,29
28	Московская область	314,4	-4,0	-1,26

Место	Субъект РФ	Срок*	Изменение срока**	Динамика срока**
29	Белгородская область	314,3	+3,4	+1,09
30	г. Севастополь	313,7	-8,1	-2,52
31	Тверская область	313,3	+0,9	+0,29
32	Пензенская область	313,3	-1,1	-0,35
33	Ульяновская область	313,2	-2,2	-0,70
34	Республика Марий Эл	313,1	-7,0	-2,19
35	Иркутская область	312,9	+4,8	+1,56
36	Волгоградская область	312,8	+1,1	+0,35
37	Пермский край	312,6	-2,4	-0,76
38	Курганская область	312,2	+2,9	+0,94
39	Калужская область	311,4	+1,0	+0,32
40	Республика Мордовия	311,2	+3,8	+1,24
41	Оренбургская область	310,3	+1,6	+0,52
42	Брянская область	310,1	-9,4	-2,94
43	Омская область	309,9	-1,8	-0,58
44	Томская область	309,8	-4,7	-1,49
45	Кировская область	309,8	-6,1	-1,93
46	Орловская область	309,7	-5,3	-1,68
47	Свердловская область	309,0	-0,1	-0,03
48	Чувашская Республика - Чувашия	308,8	-4,5	-1,44
49	Алтайский край	308,1	+5,0	+1,65
50	Липецкая область	308,1	+0,2	+0,06
51	Калининградская область	307,6	-1,3	-0,42
52	Самарская область	307,1	+2,9	+0,95
53	Владимирская область	306,9	+4,3	+1,42
54	Курская область	305,7	+7,1	+2,38
55	Ненецкий автономный округ	305,3	+13,7	+4,70
56	Республика Коми	305,2	+3,2	+1,06
57	Новгородская область	304,9	+3,0	+0,99
58	Тамбовская область	304,5	-3,5	-1,14
59	г. Москва	304,4	-4,3	-1,39
60	Ярославская область	304,2	-1,8	-0,59
61	Костромская область	303,3	-9,9	-3,16
62	Красноярский край	302,3	+4,5	+1,51

Место	Субъект РФ	Срок*	Изменение срока**	Динамика срока**
63	Челябинская область	301,7	+0,7	+0,23
64	Саратовская область	301,1	-0,7	-0,23
65	Кемеровская область - Кузбасс	301,0	-0,8	-0,27
66	Ямало-Ненецкий автономный округ	300,8	+5,2	+1,76
67	Нижегородская область	300,6	—	—
68	Псковская область	299,7	-9,5	-3,07
69	Вологодская область	293,6	-2,7	-0,91
70	Ивановская область	292,2	+1,9	+0,65
71	Чеченская Республика	290,9	-16,6	-5,40
72	Республика Алтай	288,6	-10,8	-3,61
73	Камчатский край	284,7	+6,5	+2,34
74	Республика Карелия	280,4	-3,9	-1,37
75	Мурманская область	273,0	-9,7	-3,43
76	Еврейская автономная область	271,4	+13,3	+5,15
77	Чукотский автономный округ	270,8	-12,3	-4,34
78	Забайкальский край	267,7	+9,5	+3,68
79	Магаданская область	267,0	+12,8	+5,04
80	Архангельская область	260,4	+1,2	+0,46
81	Республика Бурятия	260,1	+4,5	+1,76
82	Архангельская область без автономии	258,5	+0,8	+0,31
83	Республика Саха (Якутия)	258,1	-1,9	-0,73
84	Амурская область	257,6	-3,0	-1,15
85	Сахалинская область	255,4	-3,9	-1,50
86	Приморский край	253,7	+2,6	+1,04
87	Хабаровский край	253,7	-1,1	-0,43

* в июле 2025 года.

** за месяц — относительно июня 2025 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.